



**FORTALECE-T**

**DESDE \$1,000,001  
HASTA \$5,000,000**

**Destino del Crédito**

**Capital de trabajo:** Compra de mercancías, insumos y materias primas.

**Activos Fijos:** Compra de mobiliario, equipo o maquinaria.

**Infraestructura:** Construcción, remodelación y acondicionamiento.

**Tasa de Interés Anual Fija Sobre Saldos Insolutos**

**Ordinaria:** Con garantía hipotecaria 8%

**Plazo Máximo de Financiamiento**

**36 meses:** Para Capital de Trabajo. (Hasta 3 meses de gracia)

**60 meses:** Para Activos Fijos e Infraestructura. (Hasta 6 meses de gracia)

**Garantías**

**Hipotecaria:** Con cobertura mínima de 1.5 a 1.

Programa de crédito diseñado para el impulso, fortalecimiento y consolidación de empresas en los sectores comercial, industrial o de servicios del Estado, que permitan la generación de empleo y el desarrollo local así como satisfacer y mejorar la demanda de sus productos o servicios en los diferentes mercados nacionales e internacionales, contribuyendo con ello al desarrollo económico de nuestra entidad.



## Requisitos

No.	Documentos	Original / Copia	Especificaciones
<b>1.-DE LA EMPRESA O NEGOCIO.</b>			
	Solicitud de crédito	Original	Debidamente requisitada y firmada por el solicitante o representante legal. <b>Formato otorgado por SIFIA.</b>
	Programa de Inversión	Original	Cotización o Cotizaciones formales y con datos fiscales con vigencia máxima de 90 días.
	Constancia de situación fiscal reciente	Copia	No mayor a 3 meses de la fecha de impresión y que indique la misma actividad para la cual solicita el crédito.
	Comprobante de domicilio de la empresa	Copia	Recibo de agua, luz o teléfono, con tres meses máximo de expedición.
	Plan de Negocios	Original	<b>Formato otorgado por SIFIA.</b>
	Última declaración de pago de impuestos	Original	Última declaración anual o 6 pagos bimestrales según el Régimen Fiscal.
	Opinión de cumplimiento de obligaciones fiscales ( <b>Formato 32-D</b> )	Copia	Documento descargable del portal del SAT, con máximo un mes de expedición.
	Información Financiera	Original	1.- Balance General y estado de resultados históricos de los dos últimos ejercicios y parcial del presente ejercicio y adjuntar relaciones analíticas. 2.- Balance General y estado de resultados proyectados por el periodo que comprende el financiamiento. 3.- Flujo de efectivo proyectado, mensualizado por el presente ejercicio y anualizado por el resto del plazo del financiamiento ( <b>firmadas por el Contador Público y el solicitante</b> ).
<b>2.-DEL SOLICITANTE O PERSONA MORAL, EN SU CASO.</b>			
	Acta constitutiva	Copia	Protocolizada e inscrita en el Registro Público de la Propiedad.
	Poderes y reformas ( <b>en su caso</b> )	Copia	Protocolizados e inscritos en el Registro Público de la Propiedad.
	Formato de consentimiento para consulta de antecedentes crediticios	Original	<b>Formato otorgado por SIFIA.</b>
<b>3.-DEL SOLICITANTE PERSONA FÍSICA CON ACTIVIDAD EMPRESARIAL O REPRESENTANTE LEGAL O APODERADO DE LA PERSONA MORAL.</b>			
	Identificación con fotografía	Copia	Vigente (INE, Pasaporte o Cédula Profesional).
	Acta de Nacimiento	Copia	Con no más de 1 año de expedición.
	Acta de Matrimonio ( <b>en su caso</b> )	Copia	Con no más de 1 año de expedición.
	En caso de sociedad conyugal	Copia	Presentar identificación oficial con fotografía y acta de nacimiento del cónyuge.
	Comprobante de domicilio particular	Copia	Recibo de agua, luz o teléfono, con 3 meses máximo de expedición.
	Formato de consentimiento para consulta de antecedentes crediticios	Original	<b>Formato otorgado por SIFIA.</b>
<b>4.- DE LA GARANTÍA HIPOTECARIA, EN SU CASO.</b>			
	Escritura(s)	Copia	Del bien o bienes ofrecidos en garantía.
	Certificado de libertad de gravamen	Original	Expedido por el Registro Público de la Propiedad (con fecha de expedición no mayor a 60 días).
<b>5.-DEL GARANTE(S) Y OBLIGADO SOLIDARIO, EN SU CASO.</b>			
	Identificación con fotografía	Copia	Vigente (INE, Pasaporte o Cédula Profesional).
	Acta de Nacimiento	Copia	Con no más de 1 año de expedición.
	Acta de Matrimonio ( <b>en su caso</b> )	Copia	Con no más de 1 año de expedición.
	En caso de sociedad conyugal	Copia	Presentar identificación oficial con fotografía y acta de nacimiento del cónyuge.
	Comprobante de domicilio particular	Copia	Recibo de agua, luz o teléfono, con 3 meses máximo de expedición.
	Formato de consentimiento para consulta de antecedentes crediticios	Original	Aplica solo en el obligado solidario ( <b>Formato otorgado por SIFIA</b> ).
	Comprobante de solvencia económica	Copia	Aplica solo en el obligado solidario.

\* El SIFIA se reserva el derecho de solicitar cualquier otro documento que a su juicio sea necesario para la evaluación y en su caso para la instrumentación del crédito solicitado.

\* La Solicitud de crédito será recibida y registrada una vez reunido el 100% de los documentos solicitados.

\* La recepción y aceptación de los documentos no implica ni asegura la autorización del crédito solicitado.

Descarga los formatos de Solicitud de Crédito y Formato de Consentimiento de consulta de antecedentes crediticios ingresando a:

[aguascalientes.gob.mx/sifia/](http://aguascalientes.gob.mx/sifia/) | [agsdigital.com.mx](http://agsdigital.com.mx) | [tramites.aguascalientes.gob.mx](http://tramites.aguascalientes.gob.mx)

Av. Las Américas #401, Planta Baja, Fraccionamiento la Fuente. Teléfono 449 916 81 67